

УТВЕРЖДЕНО

Решение администрации  
Советского района г. Минска  
22.09.2020 № 1100  
в редакции решения администрации  
Советского района г. Минска  
30.01.2024 № 101

**ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА капитального ремонта жилищного фонда Советского района г. Минска на период 2021-2025 годы**

| Адрес жилого дома |                   | Год постройки | Этажность | Материал стен        | Общая площадь квартир жилых домов и встроенных помещений, кв. м | Год последнего капитального ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|-------------------|---------------|-----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| 2021 год          |                   |               |           |                      |                                                                 |                                     |                                                 |                        |
| ул.               | Гикало 28         | 1968          | 5         | кирпичные и каменные | 2 792                                                           |                                     | 2021                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 89 | 1985          | 9         | кирпичные            | 9 949                                                           |                                     | 2021                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 90 | 1971          | 5         | кирпичные и каменные | 3 615                                                           |                                     | 2021                                            | КР                     |
| бул.              | Мулявина 8        | 1966          | 5         | кирпичные            | 4 147                                                           |                                     | 2021                                            | КР                     |
| ул.               | Пугачевская 7     | 1972          | 5         | кирпичные            | 2 857                                                           |                                     | 2020-2021                                       | КР                     |
| ул.               | Пугачевская 9     | 1970          | 5         | кирпичные            | 4 107                                                           |                                     | 2020-2021                                       | КР                     |
| ул.               | Пугачевская 11    | 1969          | 5         | кирпичные            | 4 347                                                           |                                     | 2020-2021                                       | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 69      | 1975          | 9         | кирпичные и каменные | 12 936                                                          |                                     | 2021                                            | КР                     |

| Адрес жилого дома |                   | Год постройки | Этажность | Материал стен                     | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитально го ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|-------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| ул.               | В. Хоружей 24/1   | 1978          | 9         | кирпичные и каменные              | 10 785                                   |                                      | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Кольцова 16       | 1969          | 9         | кирпичные и каменные              | 10 386                                   | 1991                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Кольцова 20       | 1968          | 5         | кирпичные и каменные              | 5 720                                    | 1993                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Кольцова 30       | 1969          | 5         | кирпичные и каменные              | 5 845                                    |                                      | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Кольцова 38       | 1969          | 5         | кирпичные и каменные              | 5 750                                    |                                      | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Краснозвездная 1А | 1963          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 385                                    | 1983                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Краснозвездная 1  | 1956          | 4         | кирпичные и каменные              | 1 944                                    | 1970                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Краснозвездная 3А | 1956          | 4         | кирпичные и каменные              | 1 941                                    | 1987                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Краснозвездная 3  | 1957          | 4         | кирпичные и каменные              | 2 913                                    | 1984                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Краснозвездная 5  | 1958          | 4         | кирпичные и каменные              | 1 907                                    | 1981                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Куйбышева 26      | 1968          | 9         | кирпичные и каменные              | 2 460                                    |                                      | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 53 | 1980          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 18 621                                   |                                      | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 55 | 1979          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 25 709                                   |                                      | 2022                                            | КР                     |

| Адрес жилого дома |                       | Год постройки | Этажность | Материал стен                     | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитально го ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|-----------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| ул.               | Мележа 4              | 1983          | 12        | кирпичные и каменные              | 15 790                                   |                                      | 2022                                            | КР                     |
| пр-т              | Независимости 43      | 1947          | 6         | кирпичные и каменные              | 6 601                                    | 1986                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 4           | 1957          | 5         | кирпичные и каменные              | 3 075                                    | 1993                                 | 2022                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 6           | 1958          | 5         | кирпичные и каменные              | 1 682                                    |                                      | 2022                                            | КР                     |
|                   | <b>Итого 2022 год</b> |               |           |                                   | <b>126 495</b>                           |                                      |                                                 |                        |
| ул.               | Беломорская 5         | 1981          | 9         | кирпичные и каменные              | 3 053                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Беломорская 7         | 1973          | 9         | кирпичные и каменные              | 2 465                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Беломорская 9         | 1964          | 5         | крупнопанельные и объемно-блочные | 2 592                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Берестянская 24       | 1971          | 11        | кирпичные и каменные              | 5 022                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | В. Хоружей 12/2       | 1972          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 772                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | В. Хоружей 11         | 1963          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 542                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Гамарника 25          | 1968          | 5         | кирпичные и каменные              | 5 114                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Гамарника 29          | 1968          | 5         | кирпичные и каменные              | 5 562                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |



| Адрес жилого дома |                   | Год постройки | Этажность | Материал стен                     | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитально го ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|-------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| ул.               | Гикало 24/1       | 1969          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 774                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Гикало 24/2       | 1970          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 845                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Гикало 26         | 1968          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 792                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Дорошевича 4      | 1961          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 458                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Кольцова 12/4     | 1968          | 5         | кирпичные и каменные              | 4 283                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Кольцова 22       | 1968          | 5         | кирпичные и каменные              | 5 964                                    | 1991                                 | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Красная 21        | 1956          | 4         | кирпичные и каменные              | 1 972                                    | 1997                                 | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Краснозвездная 11 | 1950          | 2         | кирпичные и каменные              | 475                                      |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Куйбышева 57      | 1967          | 5         | кирпичные и каменные              | 3 623                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Куйбышева 61/1    | 1966          | 4         | крупнопанельные и объемно-блочные | 3 522                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Куйбышева 61/2    | 1967          | 4         | крупнопанельные и объемно-блочные | 3 315                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Куйбышева 61/3    | 1967          | 4         | кирпичные и каменные              | 3 152                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Куйбышева 67/1    | 1967          | 5         | кирпичные и каменные              | 4 254                                    | 1996                                 | 2023                                            | КР                     |

| Адрес жилого дома |                | Год постройки | Этажность | Материал стен                     | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитально го ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|----------------|---------------|-----------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| тракт             | Логойский 25/1 | 1974          | 9         | кирпичные и каменные              | 7 394                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| тракт             | Логойский 25/2 | 1977          | 9         | кирпичные и каменные              | 6 966                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| тракт             | Логойский 25/3 | 1981          | 9         | кирпичные и каменные              | 5 759                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| тракт             | Логойский 29   | 1972          | 12        | кирпичные и каменные              | 3 902                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| тракт             | Логойский 31   | 1972          | 12        | кирпичные и каменные              | 3 929                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| тракт             | Логойский 33   | 1972          | 12        | кирпичные и каменные              | 3 905                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Ломоносова 4   | 1958          | 4         | кирпичные и каменные              | 2 127                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Ломоносова 6   | 1964          | 5         | кирпичные и каменные              | 3 215                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Ломоносова 10  | 1974          | 5         | кирпичные и каменные              | 3 908                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| пр-т              | Машерова 14    | 1961          | 5         | кирпичные и каменные              | 3 241                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Некрасова 8    | 1967          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 950                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Некрасова 12   | 1968          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 922                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Цнянская 4-2   | 1968          | 5         | крупнопанельные и объемно-блочные | 3 038                                    |                                      | 2023                                            | КР                     |

| Адрес жилого дома |                       | Год постройки | Этажность | Материал стен        | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитально го ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|-----------------------|---------------|-----------|----------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| ул.               | Я. Коласа 29          | 1964          | 5         | кирпичные и каменные | 1 530                                    | 1993                                 | 2023                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 31          | 1948          | 4         | кирпичные и каменные | 1 528                                    | 1993                                 | 2023                                            | КР                     |
|                   | <b>Итого 2023 год</b> |               |           |                      | <b>126 865</b>                           |                                      |                                                 |                        |
| ул.               | Гамарника 11          | 1972          | 9         | кирпичные и каменные | 2 793                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Гамарника 13          | 1972          | 9         | кирпичные и каменные | 2 444                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Гамарника 20-1        | 1980          | 9         | кирпичные и каменные | 25 020                                   |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 58     | 1970          | 9         | кирпичные и каменные | 2 451                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 68     | 1978          | 12        | кирпичные и каменные | 3 712                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 72     | 1967          | 5         | кирпичные и каменные | 2 857                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 74     | 1969          | 9         | кирпичные и каменные | 9 153                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 80     | 1971          | 5         | кирпичные и каменные | 4 348                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 139/А  | 1979          | 9         | кирпичные и каменные | 14 682                                   |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 143    | 1973          | 9         | кирпичные и каменные | 12 476                                   |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | М. Богдановича 147    | 1974          | 8         | кирпичные и каменные | 9 421                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |



| Адрес жилого дома |                 | Год постройки | Этажность | Материал стен                     | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитально го ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|-----------------|---------------|-----------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| ул.               | Платонова 35/2  | 1970          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 803                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Смолячкова 12   | 1950          | 2         | кирпичные и каменные              | 477                                      | 1983                                 | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Смолячкова 14   | 1953          | 2         | кирпичные и каменные              | 755                                      | 1987                                 | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Цнянская 2/2    | 1964          | 5         | крупнопанельные и объемно-блочные | 3 534                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 21    | 1930          | 4         | кирпичные и каменные              | 2 792                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 25-2  | 1969          | 5         | кирпичные и каменные              | 2 929                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 33    | 1958          | 4         | кирпичные и каменные              | 2 262                                    | 1993                                 | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 39/34 | 1968          | 5         | кирпичные и каменные              | 4 335                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 43/2  | 1963          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 2 590                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 45/1  | 1973          | 9         | кирпичные и каменные              | 2 370                                    | 1980                                 | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 45/2  | 1963          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 3 552                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 47/1  | 1971          | 9         | кирпичные и каменные              | 2 204                                    | 2002                                 | 2024                                            | КР                     |

| Адрес жилого дома |                           | Год постройки | Этажность | Материал стен                     | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитально го ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|---------------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| ул.               | Я. Коласа 53/2            | 1960          | 4         | крупнопанельные и объемно-блочные | 1 187                                    | 1997                                 | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 61/2            | 1977          | 5         | кирпичные и каменные              | 3 270                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
| ул.               | Я. Коласа 65/2            | 1977          | 9         | кирпичные и каменные              | 3 768                                    |                                      | 2024                                            | КР                     |
|                   | <b>Итого 2024 год</b>     |               |           |                                   | <b>128 185</b>                           |                                      |                                                 |                        |
| ул.               | Гамарника 15              | 1972          | 8         | кирпичные и каменные              | 2 583                                    |                                      | 2025                                            | КР                     |
| ул.               | Гамарника 26              | 1980          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 9 455                                    |                                      | 2025                                            | КР                     |
| тракт             | Логойский 37-2            | 1980          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 5 587                                    |                                      | 2025                                            | КР                     |
| тракт             | Логойский 39-2            | 1980          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 9 046                                    |                                      | 2025                                            | КР                     |
| ул.               | Максима Богдановича 46/32 | 1978          | 9-12      | кирпичные и каменные              | 5 255                                    |                                      | 2025                                            | КР                     |
| ул.               | Мирошниченко 11           | 1977          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 14 484                                   |                                      | 2025                                            | КР                     |



| Адрес жилого дома |                       | Год постройки | Этажность | Материал стен                     | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитально го ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|-------------------|-----------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| ул.               | Мирошниченко 12-1     | 1980          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 21 353                                   |                                      | 2025                                            | КР                     |
| ул.               | Мирошниченко 15       | 1978          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 10 754                                   |                                      | 2025                                            | КР                     |
| ул.               | Мирошниченко 27       | 1978          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 16 257                                   |                                      | 2025                                            | КР                     |
| ул.               | Мирошниченко 49       | 1978          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 15 170                                   |                                      | 2025                                            | КР                     |
| ул.               | Мирошниченко 53       | 1978          | 9         | крупнопанельные и объемно-блочные | 15 635                                   |                                      | 2025                                            | КР                     |
| ул.               | Сурганова 40          | 1975          | 9         | кирпичные и каменные              | 7 526                                    |                                      | 2025                                            | КР                     |
|                   | <b>Итого 2025 год</b> |               |           |                                   | <b>133 105</b>                           |                                      |                                                 |                        |
|                   | <b>Всего</b>          |               |           |                                   | <b>644 153</b>                           |                                      |                                                 |                        |